

Số: 172 /TB-SCT

Khánh Hòa, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc hoàn thành đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung

Kính gửi: Công ty Cổ phần Thương mại Đầu tư P.H Nha Trang
Địa chỉ: Số 11 Võ Thị Sáu, Phường Nam Nha Trang,
Tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng ngày 20 tháng 6 năm 2023;
Nghị định số 55/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chính phủ quy
định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và các văn
bản quy phạm pháp luật có liên quan;

Sau khi xem xét hồ sơ mã số H32.03-251110-13377 tiếp nhận ngày 11
tháng 11 năm 2025 về việc đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch
chung của Công ty Cổ phần Thương mại Đầu tư P.H Nha Trang trong lĩnh vực
mua bán căn hộ chung cư, Sở Công Thương tỉnh Khánh Hòa thông báo:

1. Công ty Cổ phần Thương mại Đầu tư P.H Nha Trang đã hoàn thành
trách nhiệm đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung theo hồ sơ
mã số H32.03-251110-13377 nêu trên theo Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu
dùng và các văn bản hướng dẫn thi hành.

2. Công ty Cổ phần Thương mại Đầu tư P.H Nha Trang chịu trách nhiệm
tuân thủ mẫu đã hoàn thành trách nhiệm đăng ký; tuân thủ quy định của pháp
luật về bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và quy định của pháp luật có liên quan
khi bổ sung các nội dung để trống.

3. Công ty Cổ phần Thương mại Đầu tư P.H Nha Trang được sử dụng các
mẫu theo hồ sơ nêu trên để giao dịch với người tiêu dùng kể từ thời điểm hoàn
thành việc đăng ký. Trong trường hợp thay đổi hợp đồng theo mẫu, điều kiện
giao dịch chung, đề nghị Công ty Cổ phần Thương mại Đầu tư P.H Nha Trang
thực hiện thủ tục đăng ký lại theo đúng quy định.

4. Việc hoàn thành trách nhiệm đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện
giao dịch chung theo Thông báo này chỉ có giá trị đối với bản tiếng Việt đã nộp
trong hồ sơ đăng ký và không loại trừ trách nhiệm của Công ty Cổ phần Thương
mại Đầu tư P.H Nha Trang theo quy định tại khoản 4 Điều 23 Luật Bảo vệ
quyền lợi người tiêu dùng.

5. Thông báo này không có ý nghĩa chứng nhận hay đảm bảo hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung tuân thủ toàn bộ quy định của pháp luật. Bất cứ khi nào phát hiện thấy nội dung của hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung vi phạm pháp luật về bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng, cơ quan xác nhận hoàn thành đăng ký có quyền và trách nhiệm yêu cầu tổ chức, cá nhân kinh doanh phải sửa đổi, hủy bỏ nội dung vi phạm đó.

6. Trước ngày 31 tháng 01 hàng năm, Công ty Cổ phần Thương mại Đầu tư P.H Nha Trang có trách nhiệm gửi báo cáo tình hình đăng ký và áp dụng hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung tới Sở Công Thương tỉnh Khánh Hòa theo Mẫu số 01 tại Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 55/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng.

Sở Công Thương tỉnh Khánh Hòa thông báo đề Công ty Cổ phần Thương mại Đầu tư P.H Nha Trang biết và thực hiện./.

(Đính kèm Hợp đồng mua bán căn hộ chung cư nhà ở xã hội của Công ty Cổ phần Thương mại Đầu tư P.H Nha Trang).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ủy ban Cảnh tranh Quốc gia;
- Văn phòng Sở (đăng website);
- Lưu: VT, TMXNK-T.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trần Quốc Sanh